

E/F HUSFORENING SYD

Budget for 2017

	Budget 2016	Regnskab 2016	Budget 2017
Kontingenter:			
Kontingent Grundejerforening	207.060	207.060	207.060
Fællesbidrag E/F Sadolinparken	379.100	379.092	379.100
Afgifter i alt	586.160	586.152	586.160
Omkostninger			
Elektricitet	150.000	144.845	150.000
Elevatortelefon	35.000	28.363	30.000
Lovpligtig elevatoreftersyn	-	0	-
Digital postkasse		614	
I alt	185.000	173.822	180.000
Viceværtservice og og renholdelse	100.000	106.124	110.000
Administration			
Administrationshonorar incl. moms	90.000	91.184	94.000
Revisorhonorar	12.000	11.787	12.000
Diverse adm. og digital postkasse	1.500	1.040	1.500
Rådgiverhonorar	29.500	29.468	29.500
Udgifter teknisk bistand	-	9.063	-
Foreningsudgifter(GF, møder, gaver)	10.000	13.837	10.000
Porto og gebyrer,	7.000	5.975	6.000
Tab	-	0	-
I alt	150.000	162.354	153.000
Planlagt jf. vedligeholdelsesplan	-	-	90.000
Varmeanlæg - XGF 9/1-17 til E/F Sadolin	-	-	172.216
Afspærning ventiler mv i kælder	25.000	-	-
Duesikring	50.000	17.088	10.000
Alm. løbende vedligeholdelse	150.000	233.021	150.000
Vedligeholdelse i alt	225.000	250.109	422.216
Driftsudgifter i alt	1.246.160	1.278.561	1.451.376
Indtægter			
Andre driftsindtægter	-	-500	-
Renteindtægter	-	-10	-
Leje P-Pladser	(96.000)	-96.000	(96.000)
Udgifter i alt	1.150.160	1.182.051	1.355.376
Fællesbidrag	1.160.235	1.160.236	1.183.440
Overskud	10.075	-21.815	-171.936

Forslag til opkrævning af fællesbidrag for 2017

Ejerforeningens samlede fordelingstal udgør	6.092
Fællesbidrag til opkrævning for 2017	1.183.440
Fællesbidraget pr. fordelingstal i henhold til budget 2017 udgør	194,26
Ændring i fællesbidraget for 2017	2,00%

Lejlighedsstørrelse: m ²	antal lejligheder	Fællesbidrag
-------------------------------------	-------------------	--------------

81,00	5	15.735
92,00	2	17.872
90,00	5	17.484
86,00	15	16.706
122,00	1	23.700
69,00	4	13.404
80,00	4	15.541
74,00	14	14.375
111,00	2	21.563
70,00	1	13.598
87,00	4	16.901
77,00	1	14.958
88,00	4	17.095
55,00	1	10.684
82,00	1	15.929
89,00	1	17.289
148,00	1	28.751
73,00	3	14.181
105,00	1	20.397
52,00	1	10.102
106,00	1	20.592
84,00	1	16.318

6.092

73

1.183.440