

Årsberetning for Grundejerforeningen Sadolinparken 2020

Jeg vil gerne starte med at byde alle velkommen til Grundejerforeningen's 16. ordinære generalforsamling. En speciel velkomst til de nye medlemmer.

Efter sidste års ordinære generalforsamling har der i stort omfang været normal drift i foreningen.

Efter den ordinære generalforsamling konstituerede bestyrelsen sig som følger:

Formand/sekretær Ole Juhl Hansen repræsenterende Byggeselskab Mogens de Linde m.fl.

Menigt medlem Bjarne Laursen repræsenterende E/F Sadolinparken

Menigt medlem Rasmus Gregersen repræsenterende Holmbladsgade 70B (DIS) og

Menigt medlem Peter Thøysen repræsenterende Holmbladsgade 70Dog E

At få en bestyrelse til at fungere såvel praktisk som socialt kan man kun gøre når de personer, som er valgt helt igennem tror på samarbejde og brænder for sagen. Og det føler vi er lykket på trods af den mærkelige tid vi lever i med corona restriktioner.

Vi har haft 2 virtuelle bestyrelsesmøder i løbet af året, men vores planlagte aktiviteter i bestyrelsen har været på et vågeblus, selvom der har været god inspiration fra alle sider over telefonen.

De vigtigste emner/ting som bestyrelsen har arbejdet med er løsning af aktuelle problemstillinger og endelig afslutning af vejarbejderne. De virtuelle møder har omhandlet

Vurdering og gennemgang af asfaltarbejdet, herunder afløb fra brandvejen og retablering af asfalten ved Sadolin Have's skurby. Vi har hyret en ingeniør til at rådgive os, men må desværre acceptere resultatet som værende lig med det tilbudte.

Herudover har vi haft et møde om regnskab og budget.

Rotter, et evigt tilbagevendende problem.

Graffiti diskuteres fortsat.

Vi har arbejdet med et vedligeholdelses program/langtidsbudget, som har et dynamisk liv, hvor der slettes og tilføjes løbende.

Vi er endnu ikke kommet igennem med bump grundet coronakrisen, men det er en af de ting som ligger først for, for den nye bestyrelse!

Jeg vil gerne afslutte med en tak til bestyrelsen, administrator og Robert for et godt og konstruktivt samarbejde i det forløbne år. Og en speciel tak til Bjarne for hans altid engagerede deltagelse i møderne og jeg vil på vegne af bestyrelsen ønske ham alt godt fremover.

Århus, 3.3.2021

Ole Juhl Hansen