

### **Forslag 5b)**

#### **Bestyrelsen stiller forslag om ændring af vedtægtens § 10.3.**

Nuværende formulering:

*Valgbare til bestyrelsen eller som suppleanter til bestyrelsen er medlemmer af Foreningen og disses ægtefæller.*

Den nye normalvedtægt for ejerforeninger træder i kraft pr. 1. januar 2022. Heri ligger en mulighed for at lejere kan indtræde i bestyrelsen. Dette gælder dog kun, hvis ejerforeningens egne vedtægter ikke har reguleret dette.

Bestyrelsen har 3 alternative forslag til ny formulering:

- 1) *Valgbare til bestyrelsen eller som suppleanter til bestyrelsen er medlemmer af Foreningen og disses ægtefæller. Et medlem kan give lejer af dennes ejerlejlighed i foreningen fuldmagt til at kunne vælges til bestyrelsen. Kun én bestyrelsespost kan varetages af en lejer.*
- 2) *Valgbare til bestyrelsen eller som suppleanter til bestyrelsen er medlemmer af Foreningen og disses ægtefæller. Et medlem kan give sit myndige barn, der bor i en forældre købt lejlighed i foreningen, fuldmagt til at kunne vælges til bestyrelsen. Kun én bestyrelsespost kan varetages af et barn i en forældre købt lejlighed.*
- 3) *Valgbare til bestyrelsen eller som suppleanter til bestyrelsen er medlemmer af Foreningen og disses ægtefæller. Lejere er ikke valgbare til bestyrelsen.*

### **Forslag 5c)**

#### **Bestyrelsen stiller forslag om ændring af vedtægtens § 6.5.**

Nuværende formulering:

*Ethvert medlem har ret til at få et for ejendommen relevant emne behandlet på generalforsamlingen. Begæring om at få et emne behandlet af den ordinære generalforsamling skal være indgivet skriftligt til Foreningens formand inden udgangen af februar måned. Bestyrelsen skal medsende forslaget med indkaldelsen, og såfremt indkaldelse er sket, skal forslaget eftersendes.*

Forslag til ny formulering:

*Ethvert medlem har ret til at få et for ejendommen relevant emne behandlet på generalforsamlingen. Begæring om at få et emne behandlet af den ordinære generalforsamling skal være indgivet skriftligt til Foreningens formand senest 14 dage før generalforsamlingen. Forslag om vedtægtsændringer skal dog indgives skriftligt til Foreningens formand senest 3 måneder før generalforsamlingen dog senest den 1. februar. Bestyrelsen skal medsende forslaget med indkaldelsen, og såfremt indkaldelse er sket, skal forslaget eftersendes.*